

**Cyngor Tref Llandeilo Fawr**  
**Llandeilo Fawr Town Council**



Annwyl Gynghorwyr,  
Ysgrifennaf i'ch hysbysu y cynhelir cyfarfodydd o'r Pwyllgor Cyllid a'r  
Pwyllgor Cynllunio yn Neuadd y Sir ar nos Fercher y 9<sup>fed</sup> o Fedi 2015 am  
7.00yh.

Yr eiddoch yn gywir

Roger Phillips  
Clerc

**Cyfarfod o'r Pwyllgor Cynllunio a Dibenion Cyffredinol yn Neuadd y  
Sir, Llandeilo ar nos Fercher y 9<sup>fed</sup> o Fedi 2015 am 7.00yh.**

**AGENDA**

- 1. Ymddiheuriadau am Absenoldeb**
- 2. Datganiadau o Fuddiant**
- 3. Ceisiadau Cynllunio i'w Penderfynu**

E/32485      Ar hyn o bryd, mae'r adeilad yn cael ei ddefnyddio fel siop, swyddfa a fflat breswyl. Mae'r cais hwn yn gofyn am gael newid y defnydd a wneir o ardal breswyl yr adeilad, fel y gellid ei ddefnyddio'n gyfan gwbl fel adeilad masnachol. Mae'r busnes cyfagos yn ffynnu ac mae angen lle ychwanegol i ehangu (Ginhaus, 1, Stryd y Farchnad.) Fe fyddai'r adeilad yn cael ei ddefnyddio ar gyfer bwyty estynedig, swyddfeydd Ginhaus a dwy ystafell gwesty steil bwtîc. Mae'r cam hwn o'r cais yn gofyn am ganiatâd i newid defnydd o'r adeilad, er mwyn bwrw ymlaen â phwrcas yr adeilad (mae'r pwrcas yn amodol ar gael caniatâd cynllunio i newid defnydd). Fe fydd cais cynllunio mwy cyflawn yn cael ei gyflwyno'n ddiweddarach, gyda chynlluniau ar gyfer 5, Stryd y Farchnad.

E/32396      Llety Swyddfa newydd yn LBS Builders Merchants Ltd, Heol yr Orsaf.

E/32615      Ail-agoriad dau lle-drws. Newton House

**4. Penderfyniadau am Geisiadau Cynllunio**

**5. Materion eraill yn ymwneud â Chynllunio**

**6. Gohebiaeth**

**7. Trawsgludiaeth a Phrifyrdd**

**8. Adroddiad y Swyddog Technegol**

**9. Unrhyw eitemau arall o fusnes y mae'r Cadeirydd, oherwydd amgylchiadau arbennig, yn penderfynu y dylid eu hystyried fel mater o frys, yn unol ag adran 100B(4)(B) o Ddeddf Llywodraeth Leol 1972.**



**Cyfarfod y Pwyllgor Cyllid yn Neuadd y Sir, Llandeilo ar ddydd**  
**Mercher, Medi 9<sup>fed</sup> am 8.00yh**

**NODIADAU AGENDA /AGENDA NOTES**

- 1. Ymddiheuriadau am Absenoldeb .**
- 2. Datganiadau o Fuddiant .**
- 3. I Ethol Is- Cadeirydd y Pwyllgor Cyllid am y Flwyddyn 2015-16**
- 4 . Cyfrifon i'w Talu / Accounts for Payment:**
- 5. Incwm a dderbyniwyd .**
- 6. Cyfanswm Cyfrifon / Account balances**  
  
CTL CYFRIF CYFREDOL  
CTL CYFRIF GOSOD  
CTL CYFRIF Y MAER
- 7. Materion Ariannol Eraill**
  - 7.1 Ceisiadau am Gymorth Ariannol**
- 8. Gohebiaeth yn ymwneud a Chyllid**
- 9. Adroddiad y Swyddog Technegol**
- 10. Unrhyw eitemau arall o fusness y mae'r Cadeirydd, oherwydd amgylchiadau arbennig, yn pendyrfynu y dylid eu hystyried fel mater o frys yn unol ag Adran 100B (4)(b) o Ddeddf Llywodraeth Leol 1972 .**